

Taraflar:

1. MAVİ PUSULA Gayrimenkul Ltd. Şti.

Adres: 50. Yıl Mah. 2750 sk. Kuzey İndigo apt. No:2 Kat:3 D:6 Yenişehir /Mersin

Temsilci: Talat ŞEKER (0532 623 81 41)

Bu sözleşmede **YÜKLENİCİ** olarak anılacaktır.

2. TÜRKİYE KAMU-SEN

Adres: Erzurum Mh. Talatpaşa Cd. No:160 Çankaya ANKARA

Madde 1 – Konu

Bu protokol YÜKLENİCİ tarafından pazarlaması yapılan Mersin Silifke YEŞİLOVACIK mah. Hacısaklı 0 Ada 3912 Parsel 37.114m2 arazi üzerinde inşaatı devam etmekte olan LOTUS PARK konut projesinin Türkiye Kamu-Sen'e bağlı Sendika üyesi çalışanlara tanıtımı ve duyurulması amacıyla yapılacak iş birliğinin usul ve esaslarını belirler.

Madde 2 – İşbirliğinin Kapsamı

1. Türkiye Kamu-Sen , projeye ilişkin tanıtım duyurularını üyelerine-bülten, afiş, sosyal medya vb. yollarla yapmayı kabul eder.
2. YÜKLENİCİ, Konfederasyona bağlı sendika üyelerine 30.09.2025 tarihi itibariyle maksimum 150 daire için özel avantajlı fiyatlar, ödeme koşulları veya kampanyalar sunar.
3. Bu protokol şartları sadece Konfederasyona bağlı SENDİKA ÜYELERİ ve birinci derece akrabaları için geçerlidir.
4. YÜKLENİCİ, Türkiye Kamu-Sen onayı ile üyeler için tanıtım ofisi/stand kurabilir veya toplantı/seminer düzenleyebilir.

Madde 3 – Üyelere Sunulacak Avantajlar

YÜKLENİCİ, SENDİKA üyelerine özel olarak:

- Liste fiyatı üzerinden vadeli satışlarda %20; peşin alımlarda %10 (nakit) indirimini sağlar.
- EK-1 de görüldüğü üzere 12 ve 18 aylık vadeli satışlarda çok düşük vade farkı ile satın alma imkanı sağlar.
- Yüklenici; Konfederasyona bağlı sendika üyelerinden herhangi bir hizmet bedeli veya komisyon talep etmeyecektir.
- Sendika üyelerinin tamamı peşin alımlarında hemen tapu, Vadeli satın almalarda ödemeleri tamamlandığı anda tüm tapu masrafları alıcı üyelere ait olmak üzere tapu devri yapılır.

Madde 4 – Maddi Yükümlülükler

- Tanıtım materyalleri, toplantılar ve organizasyon maliyetleri YÜKLENİCİ tarafından hazırlanır ve ödenir.

Madde 5 – Sorumluluklar

- YÜKLENİCİ, tüm satış sürecinden tek başına sorumludur.
- Konfederasyonun bu protokolden yükümlülüğü; protokolün SENDİKA üyelerine duyurulmasından ibaret olup, bunun dışında üye ile yapılacak olan yapılacak olan sözleşmelerde; Konfederasyon/ sendika taraf olmadığı gibi, Konfederasyon/Sendikanın mali ve hukuki bir yükümlülüğü yoktur.

Madde 6 – Gizlilik

Taraflar, birbirlerine ait ticari bilgi, üye verisi veya özel bilgileri üçüncü kişilerle paylaşmayacaklarını kabul eder.

Madde 7 – Sözleşme Süresi

Bu sözleşme 06/08/2025 tarihinde yürürlüğe girer ve 55 gün süre ile geçerlidir. Yazılı bir anlaşma olmadan süre uzamaz ve sözleşme herhangi bir ihtara gerek olmaksızın kendiliğinden fesh olur.

Ekler :

- Katalog
- Fiyat Listesi

KONFEDERASYON

TÜRKİYE KAMU-SEN
GENEL MERKEZİ

Talatpaşa Bulvarı No: 160 K: 7 Çeşmeli/ANKARA
Tel: 0312 424 22 00 Fax: 0312 471 27 03
Kızılbey Vergi Dairesi: 879 001 0000

MAVİ PUSULA

MAVİ PUSULA
GAY. DAN. EĞT. İNŞ. VE TİC. LTD. ŞTİ
50. Yıl Mah. 2750 Sokak Kuzey Indigo Apt
No: 2 İç Kapı No: 6 Yenikapı / MERSİN
İstiklal V.D. 613 197 0001 Tic. Sic. No. 6459
Mersis No: 0613 197 0001 0001